

ESPRIT TINY apporte de nouvelles solutions de logement à l'échelle nationale en concevant et en fabriquant des modules bois à usage d'habitation.

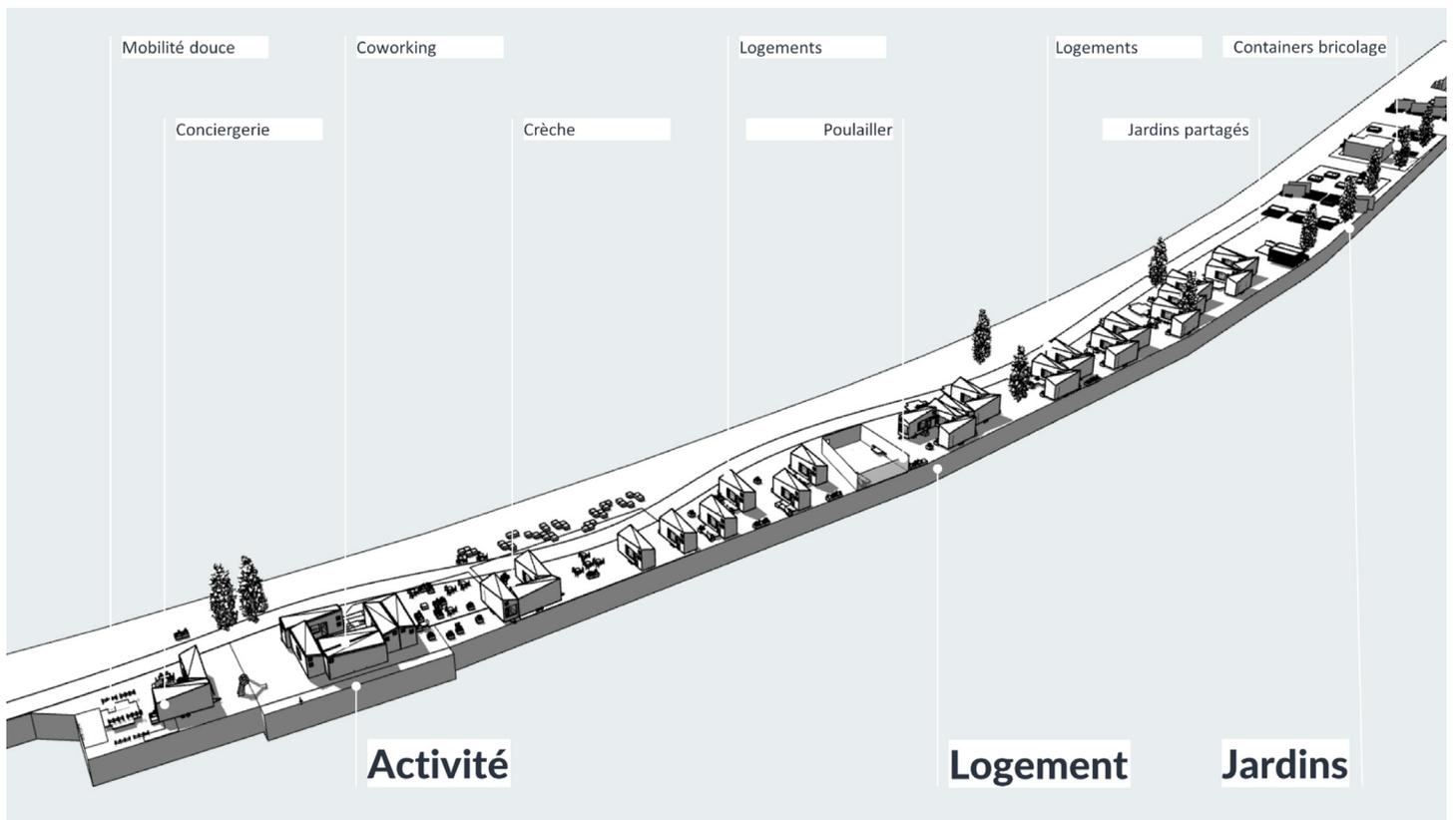
DES VILLAGES TEMPORAIRES AU COEUR DES METROPOLES

ESPRIT TINY propose un nouveau type d'habitat avec ses solutions de logement mobiles. Ces modules mobiles permettent de palier rapidement à une carence de logements en occupant de manière temporaire des fonciers disponibles.

ESPRIT TINY

h a b i t a t m o b i l e p e r f o r m a n t





DES VILLAGES URBAINS INNOVANTS



Des logements design, confortables et performants



Des espaces verts aménagés en centre-ville



La possibilité d'acheter ou de louer sa maison



Un lieu d'échange et de partage, pour créer de la convivialité



Un ensemble de services: espace de coworking, microcrèche, conciergerie, jardins partagés, etc.

IMPLANTÉS SUR DES TERRAINS INNOCUPÉS

L'implantation temporaire du village, sur une durée minimale de 5 ans, permet de valoriser des fonciers urbains délaissés, ou difficilement exploitables. Les fondations légères permettent de libérer et de remettre en l'état le terrain rapidement à la fin du bail.

Cette dissociation entre habitat et foncier permet d'apporter de nouvelles solutions de logement dans des zones dites «saturées», mais où il subsiste encore des terrains innocupés, ou en attente de construction. Ce sont ces terrains qu'Esprit tiny vise à exploiter de manière temporaire.

Les modules d'habitation urbains disposent d'une surface habitable comprise entre 18 et 45m². Leur gabarit leur permet d'être transportés par la route pour permettre une mobilité simple et rapide.

Ces modules peuvent être disposés de manière indépendante, ou assemblés entre eux (R+1) pour permettre la création de bâtiments plus grands.

Leur robustesse, et leur compacité leur permet d'être installés sur des fondations légères et réversibles (pieux vissés, ou support hors-sol).

Leur conception leur confère de hautes performances énergétiques et en font des logements économes en énergie.

Equipés des dernières technologies existantes, les logements peuvent être pilotés à distance pour augmenter encore le confort de leurs occupants. Des outils domotiques permettent également le suivi de consommation des logements.

L'aspect esthétique est personnalisable pour permettre une intégration réussie dans le paysage environnant.



DES HABITATIONS MODULABLES



ESPRIT TINY est composé d'une équipe réactive pour vous servir: architecte, bureau d'étude, atelier, agenceur, commercial, seront à même d'étudier votre cahier des charges et de vous proposer un habitat de qualité dans un délai réduit.

Nos procédés de fabrication en série, selon une conception BIM, permettent, en travaillant avec de grands fournisseurs industriels, de réaliser des volumes importants, selon un cahier des charges ajustable.

Notre production est conçue et réalisée en région Auvergne Rhône-Alpes, à proximité de Saint-Etienne.

Nous pouvons également vous accompagner pour le transport, l'implantation sur site, l'aspect juridique, la logistique, pour vous garantir une solution clé en main.

ESPRIT TINY par son innovation sociale, son mode de fonctionnement, et son souhait de fournir un habitat au maximum de personnes, est un acteur de l'économie sociale et solidaire (ESS).

ESPRIT TINY propose ses modules à la vente et à la location, et s'inscrit dans l'économie de fonctionnalité, en permettant une optimisation des coûts, et une utilisation durable des modules.

 esprit tiny

conception & production

www.esprittiny.com

hello@esprittiny.com

 +33 6 12 61 13 84

