

Certificat

Bâtiment passif certifié Classique



la
maison
du passif
La Maison Passive Prestations
47 avenue Pasteur
93100 MONTREUIL
www.lamaisonpassive.fr

Autorisé par:



Dr. Wolfgang Feist
64283 Darmstadt
Allemagne

Collège de Valenton Avenue Guy Moquet, 94460 Valenton, France



Client	Conseil départemental du Val-de-Marne Hôtel du département 94054 Créteil cedex, France
Architecte	Archipente 15 bis rue Léon Giraud 75019 Paris, France
Maîtrise d'œuvre fluides	Enertech 65, les Balcons de l'Amourier 26160 Pont-de-Barret, France
BE thermique	Enertech 65, les Balcons de l'Amourier 26160 Pont-de-Barret, France

Les Bâtiments Passifs présentent un excellent confort et une très bonne qualité de l'air intérieur tout au long de l'année. Leur haute efficacité énergétique conduit à des dépenses énergétiques annuelles et à des émissions de gaz à effet de serre extrêmement faibles.

La conception du bâtiment décrit ci-dessus satisfait aux critères définis par le Passive House Institute pour le standard Bâtiment Passif Classique Standard:

Qualité du bâtiment	Ce bâtiment	Critères	Critères alternatifs
Chauffage			
Besoin de chauffage [kWh/(m ² a)]	13,8	≤ 15	-
Puissance de chauffe [W/m ²]	10,7	≤ -	10
Rafrâichissement			
Besoin de rafraîch. et de déshum. [kWh/(m ² a)]	-	≤ -	-
Puissance de rafraîchissement [W/m ²]	-	≤ -	-
Fréquence de surchauffe (> 25 °C) [%]	0	≤ 10	-
Fréquence d'humidité excessive [%]	0	≤ 20	-
Etanchéité à l'air			
Test de pression (n ₅₀) [1/h]	0,6	≤ 0,6	-
Energie primaire non renouvelable			
Besoin Ep [kWh/(m ² a)]	83	≤ 120	-
Energie primaire renouvelable			
Besoin Ep-R [kWh/(m ² a)]	54	≤ -	-
Production (référence : emprise au sol) [kWh/(m ² a)]	63	≥ -	-

Veuillez consulter le livret de certification du bâtiment pour en savoir plus sur sa conception.

MONTREUIL, 27.06.2023

Certificat Victor Hoppe, La Maison Passive Prestations